

**Тарифы с 01.01.2016 по 30.06.2016 г. и с 01.07.2016г. по 31.12.2016г.**  
**жилой дом: г. Тюмень, ул. Мельникайте, дом 144**

**1. Тарифы на коммунальные ресурсы, потребляемые пользователями помещений многоквартирного дома**

п/п	Наименование ресурса	Ед. изм.	Тариф с 01.01.2016 по 30.06.2016г. (с НДС)	Тариф с 01.07.2016 по 31.12.2016г. (с НДС)	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф
<b>1. Электрическая энергия:</b>					
1.1.	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч	1,71	1,81	Распоряжение РЭК Тюменской области, ХМАО, ЯНАО № 18 от 28.06.2016г. «О внесении изменения в распоряжение РЭК от 22.12.2015 №121 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Тюменской области, ХМАО-Югре и ЯНАО»
1.2.	Одноставочный тариф, разделенный по двум зонам суток				
1.2.1.	Дневная зона с 7-00 до 23-00 ч.	руб./кВт.ч	1,74	1,84	
1.2.2.	Ночная зона с 23-00 до 7-00 ч.	руб./кВт.ч	0,87	0,92	
2.	Тепловая энергия (централизованное отопление)	руб./Гкал	785,70	886,03	Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской обл. №230/01-21 от 30.11.2015г.
3.	<b>Водоотведение</b>	руб./м3	<b>16,34</b>	<b>17,30</b>	Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской обл. №298/01-21 от 19.12.2014г. в редакции распоряжений №68/01-21 от 05.08.2015г., №296/01-21 от 30.11.2015г.
<b>4. Водоснабжение</b>					
4.1.	Холодное водоснабжение (ХВС)	руб./м3	25,79	27,32	Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской обл. №298/01-21 от 19.12.2014г. в редакции распоряжений №68/01-21 от 05.08.2015г., №296/01-21 от 30.11.2015г. №230/01-21 от 30.11.2015г.
4.2.	Горячее водоснабжение (ГВС), в том числе:				
4.2.1.	ХВС используемое для нужд ГВС	руб./м3	25,79	27,32	
4.2.2.	Тепловая энергия на подогрев ХВС для нужд ГВС	руб./м3	785,70	886,03	

**2. Тарифы на содержание, ремонт общедомового имущества и прочие услуги, предоставляемые пользователям помещений многоквартирного дома**

п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Тариф с 01.01.2016 по 30.06.2016г. (с НДС)	Тариф с 01.07.2016 по 31.12.2016г. (с НДС)	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф
1.	<b>Содержание общедомового имущества МКД</b>	руб./м2	11,29	11,29	Постановление Администрации города Тюмени от 25.12.2008г. №154-пк Постановление Администрации города Тюмени от 18.03.2013г. №18-пк Протокол заочного голосования по вопросам повестки внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД №1 от 11 июля 2015г.
2.	<b>Текущий ремонт общедомового имущества</b>	руб./м2	3,79	3,79	
3.	<b>Вывоз ТБО</b>	руб./м2	<b>2,82</b>	<b>2,82</b>	
4.	<b>Автоматическая система дымоудаления и пожаротушения (с момента заключения договора)</b>	руб./м2	<b>1,02</b>	<b>1,02</b>	Постановление Администрации города Тюмени от 25.12.2008г. №154-пк
<b>5. Лифтовое хозяйство:</b>					
5.1.	Техосвидетельствование	руб./м2	0,17	0,17	Постановление Администрации города Тюмени от 25.12.2008г. №154-пк Постановление Администрации города Тюмени от 18.03.2013г. №18-пк
5.2.	Техническое обслуживание	руб./м2	4,79	4,79	
<b>6. Домофон:</b>					
6.1.	без переговорного устройства	руб./квартира	20,00	20,00	Договор с организацией, оказывающей услуги
6.2.	с переговорным устройством	руб./квартира	40,00	40,00	
6.3.	видеодомофон	руб./квартира	50,00	50,00	
7.	<b>Механизированная уборка снега с придомовой территории (с октября по апрель)</b>	руб./квартира	по факту выполненных работ		

**3. Нормативы потребления коммунальных ресурсов, пользователями жилых помещений многоквартирного дома**

п/п	Наименование ресурса	Ед. изм.	Норматив с 01.01.2016 по 30.06.2016г.	Норматив с 01.07.2016 по 31.12.2016г.	Нормативно-правовой акт
<b>Индивидуальное потребление</b>					
<b>1. Водоснабжение</b>					
1.1.	Холодное водоснабжение	м3/чел.	4,78	4,78	Приказ департамента тарифной и ценовой политики Тюменской обл. №189/01-05-ос 10.09.2012г.
1.2.	Горячее водоснабжение	м3/чел.	3,80	3,80	
2.	<b>Водоотведение</b>	м3/чел.	8,58	8,58	
3.	<b>Тепловая энергия (централизованное отопление)</b>	м3/чел.	0,052	0,052	Постановление Правительства Тюменской обл. №371-П от 19.09.2012г.
<b>Общедомовое потребление</b>					
<b>4. Водоснабжение</b>					
4.1.	Холодное водоснабжение	м3/м2	0,11	0,11	Приказ департамента тарифной и ценовой политики Тюменской обл. №189/01-05-ос 10.09.2012г.
4.2.	Горячее водоснабжение	м3/м2	0,09	0,09	
5.	<b>Водоотведение</b>	м3/м2	0,20	0,20	Приказ департамента тарифной и ценовой политики Тюменской обл. №183/01-05-ос 20.08.2012г.
6.	<b>Электрическая энергия</b>	кВт.ч./м2	3,00	3,00	